

HAUS B

VORABZUG

ÜBERSICHT
ERDGESCHOSS

**ERDGESCHOSS
TOP B06**

Wohnen	50.48 m ²
Terrasse ca.	15.22 m ²
Garten ca.	61.79 m ²

**ERDGESCHOSS
TOP B05**

Wohnen	76.46 m ²
Terrasse ca.	23.33 m ²
Garten ca.	76.07 m ²

**ERDGESCHOSS
TOP B04**

Wohnen	50.48 m ²
Terrasse ca.	15.75 m ²
Garten ca.	51.92 m ²



**ERDGESCHOSS
TOP B03**

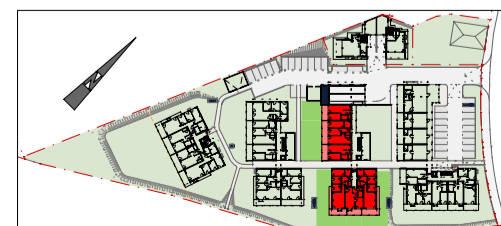
Wohnen	88.26 m ²
Terrasse ca.	26.31 m ²
Garten ca.	165.16 m ²

**ERDGESCHOSS
TOP B02**

Wohnen	55.45 m ²
Terrasse ca.	14.40 m ²
Garten ca.	33.16 m ²

**ERDGESCHOSS
TOP B01**

Wohnen	88.26 m ²
Terrasse ca.	26.31 m ²
Garten ca.	129.96 m ²



28. November 2019

M1:200



ARCHITEKT KRAINER ZT GMBH
KONRADWEG 3 9020 KLAGENFURT
TEL: (0463) 218 258 FAX DW-22 E-MAIL: studio@kramerarchitect.at

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbau-Möbeln nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. **Änderungen vorbehalten!**
Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächentoleranz ± 3%

"Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"